



**PIDDER  
LYNG**

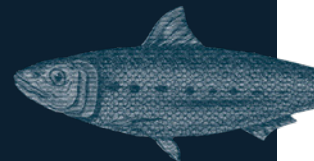
ST. PETER-ORDING

Jetzt  
informieren



PIDDER-LYNG-SPO.DE

**Immobilien  
für Freigeister.  
Kleinod am  
Meer.**



PIDDER-LYNG-SPO.DE



# Wohnung 10



## Überblick

WOHN-/NUTZFLÄCHE CA.

**73,80 qm**

ZIMMER

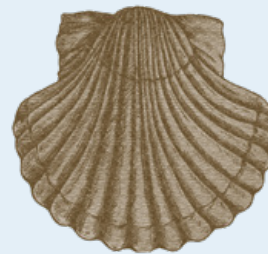
**1 Zimmer**

ART DER IMMOBILIE

**OG-Wohnung**

KAUFPREIS

**Auf Anfrage**



## Räume

RAUM		GRÖSSE
Kochen/Essen/Wohnen	1	37,57 qm
Bad	1	4,19 qm
Galerie/Abstellraum	1	45,76 qm (DG)*
Balkon	1	10,00 qm*

*\* Terrassen/Balkone/Loggien angerechnet mit 50 %. Abstellräume (KG) mit einbezogen. Raumteile allgemein mit einer lichten Höhe von 1 bis 2 m angerechnet mit 50 %.*

## Fakten

Etagen	1	Tiefgaragenstellplatz auf Anfrage
Fahrradkeller	1	Ladestationen für E-Mobilität ja

LUXURIÖS UND SO GEMÜTLICH WIRD ES IN DIESEM 1-ZIMMER-APARTMENT IM OBERGESCHOSS. DIE GESCHICKTE RAUMAUFTEILUNG MIT OFFENEM WOHN- UND ESSBEREICH INKLUSIVE ABGETRENNTEM SCHLAFRAUM SCHAFFT EINE UNNACHAHMLICH SCHÖNE WOHNATMOSPHÄRE.



## Objektbeschreibung und Ausstattung

Auf 73,80 qm finden Sie in diesem charmanten 1-Zimmer-Apartment alles, was Ihre Zeit am Meer besonders werden lässt. Im offen gestalteten Wohn- und Essbereich mit hochwertig ausgestatteter integrierter Küche können Sie sich rundum wohlfühlen. Auch die Galerie trägt maßgeblich zur luftig-leichten Wohnatmosphäre bei. Der geschickt von der Wohnlandschaft separierte Schlafbereich garantiert ruhige Stunden. Von hier gelangen Sie zudem auf den herrlichen Balkon, der einen wunderbaren Blick in die natürliche Galalandschaft gewährt. Ein modernes Bad mit Dusche rundet das Apartment ab.

Auf Wunsch können Sie zudem einen PKW-Stellplatz in der Tiefgarage erwerben (mit barrierearmer Zuwegung (Rollstuhllift) und Lademöglichkeit).



*\* Das Bild dient lediglich zur Veranschaulichung und stellt eine beispielhafte Musteransicht dar.*



# Grundrisse und Lage der Wohnung.

PIDDER LYNG



WOHNUNG 10 BEFINDET SICH IM OBERGESCHOSS, IM LINKEN TEIL DES APARTMENTHAUSES. DER BALKON ZEIGT IN RICHTUNG GALALANDSCHAFT MIT TINY-FOREST, VOM WOHNUNGSEINGANG AUS ERREICHEN SIE DIE PIDDER-LYNG-STRASSE.



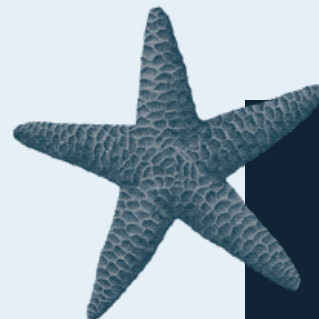
EXPOSÉ WOHNUNG 10

\* Grundrisse vorbehaltlich möglicher Änderungen

# Welche Wohneinheit ist Ihr Favorit? Wir sind schon gespannt!

SIE BEGEISTERN SICH FÜR EINE ODER MEHRERE UNSERER WOHNEINHEITEN ODER  
MÖCHTEN WEITERE INFORMATIONEN ÜBER DAS PROJEKT PIDDER LYNG ERHALTEN?  
KONTAKTIEREN SIE UNS GERN PER E-MAIL ODER RUFEN SIE UNS AN.

WIR FREUEN UNS AUF SIE!



**Peters + Peters Wohn- und  
Anlageimmobilien GmbH**

IHR ANSPRECHPARTNERINNEN

**Anna Neuse  
und Nina Burchard**

TELEFON

**+49 (40) 44 40 01**

E-MAIL

**[moin@pidder-lyng-spo.de](mailto:moin@pidder-lyng-spo.de)**

